

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧАРЫШСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

13.07.2023

с. Чарышское

№ 558

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования муниципальный округ Чарышский район Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 17 ст.161 Жилищного кодекса РФ, Постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 N 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Постановлением Администрации округа от 13.07.2023 № 557 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в отношении многоквартирных домов расположенных на территории муниципального образования муниципальный округ Чарышский район Алтайского края».

п о с т а н о в л я ю:

1. Определить Муниципальное унитарное предприятие Чарышского района «Чарышское тепло» как управляющую организацию для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация по следующим адресам:

1) Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Советская, д. 26 А;

- 2) Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Советская, д. 14;
- 3) Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Советская, д. 29;
- 4) Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Советская, д. 16;
- 5) Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Советская, д. 27;
- 6) Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Советская, д. 9;
- 7) Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Советская, д. 12;
- 8) Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Комарова, д. 62;
- 9) Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, пер. Театральный, д. 4;
- 10) Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Чкалова, д. 22;
- 11) Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Чкалова, д. 24;
- 12) Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Комарова, д. 28;
- 13) Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Социалистическая, д. 3;
- 14) Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Социалистическая, д. 5;
- 15) Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Социалистическая, д. 1;
- 16) Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Социалистическая, д. 7;
- 17) Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Пастухова, д. 6А;
- 18) Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, пер. Строительный, д. 2;
- 19) Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, пер. Строительный, д. 4;
- 20) Алтайский край, Чарышский район, с. Красный Партизан, ул. Парковая, д. 10;
- 21) Алтайский край, Чарышский район, с. Красный Партизан, ул. Парковая, д. 11;
- 22) Алтайский край, Чарышский район, с. Красный Партизан, ул. Парковая, д. 9;
- 23) Алтайский край, Чарышский район, с. Красный Партизан, ул. Гагарина, д. 13;

24) Алтайский край, Чарышский район, с. Красный Партизан, ул. Гагарина, д. 15;

2. Муниципальному унитарному предприятию Чарышского района «Чарышское тепло» приступить к управлению многоквартирными домами со дня внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации до выбора собственниками помещений в многоквартирных домах способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, на срок один год.

3. Утвердить перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, включающий размер платы за их содержание и ремонт (приложение 1).

4. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в вышеперечисленных многоквартирных домах в период управления управляющей организацией осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с п.п. б п.17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

5. В течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его на официальном сайте Администрации муниципального округа и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить настоящее постановление в Инспекцию строительного и жилищного надзора Алтайского края.

6. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления собственникам помещений многоквартирных домов.

7. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике муниципальных правовых актов муниципального округа Чарышский район Алтайского края.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации округа, председателя комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, энергетике и дорожному хозяйству Администрации муниципального округа Чарышский район Алтайского края Ермак С.В..

Заместитель главы Администрации округа

С.В. Ермак

Приложение 1
к постановлению Администрации
округа
от 13.07.2023 № 558

Перечень
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников
помещений в многоквартирных домах, включающий размер платы за их
содержание и ремонт

№ п/п	Виды работ	Периодичность	Размер платы за содержание и ремонт жилых помещений многоквартирного дома, руб./кв.м. в месяц на общую площадь без НДС
1	Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Советская, д. 26 А		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	3,80
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
2	Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Советская, д. 14		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	6,17
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
3	Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Советская, д. 29		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	5,22
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
4	Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Советская, д. 16		

	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	11,32
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
5	Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Советская, д. 27		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	5,27
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
6	Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Советская, д. 9		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	5,96
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
7	Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Советская, д. 12		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	5,56
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
8	Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Комарова, д. 62		
	Установленные Постановлением	В соответствии с	3,88

	Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
9	Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, пер. Театральный, д. 4		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	2,51
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
10	Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Чкалова, д. 22		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	7,16
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
11	Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Чкалова, д. 24		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	5,53
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
12	Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Комарова, д. 28		

	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	7,59
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
13	Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Социалистическая, д. 3		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	4,01
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
14	Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Социалистическая, д. 5		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	4,09
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
15	Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Социалистическая, д. 1		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	3,97
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	

	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
16	Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Социалистическая, д. 7		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	4,55
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
17	Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, ул. Пастухова, д. 6А;		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	7,14
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
18	Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, пер. Строительный, д. 2		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	3,71
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
19	Алтайский край, Чарышский район, с. Чарышское, пер. Строительный, д. 4		

	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	3,92
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
20	Алтайский край, Чарышский район, с. Красный Партизан, ул. Парковая, д. 10;		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	4,45
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
21	Алтайский край, Чарышский район, с. Красный Партизан, ул. Парковая, д. 11		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	3,81
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
22	Алтайский край, Чарышский район, с. Красный Партизан, ул. Парковая, д. 9		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	4,06
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	

	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
23	Алтайский край, Чарышский район, с. Красный Партизан, ул. Гагарина, д. 13		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	4,14
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
24	Алтайский край, Чарышский район, с. Красный Партизан, ул. Гагарина, д. 15		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	3,99
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	

СОГЛАСОВАНО

Заведующий юридическим отделом
Администрации округа

Д.Н. Болотов

И.О. начальника контрольно-аналитического
отдела управления делами Администра-
ции округа

Е.Н. Соколова

Список на рассылку:

Администрация округа

1 экз.

Комитет по ЖКХ Администрации округа

1 экз.

ИТОГО

2 экз.

Болотов Дмитрий Николаевич
22339